

הספארי

המרכז הזואולוגי רמת גן

ע"ש ישראל פלד בע"מ



מכרז להפעלת קלנועיות

והשכרת עגלות בימבה לילדים

טבלת ריכוז מועדים		
התאריך	הפעילות	
13.10.2024	מועד פרסום המכרז	1.
29.10.2024 עד השעה 12:00	מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה	2.
7.11.2024 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות	3.
30.1.2025	תוקף ערבות מכרז	4.

* הספארי רשאי, לפי שיקול דעתו המקצועי, ובכל עת, להקדים, או לדחות, את המועד האחרון להגשת הצעות וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים. הודעה בדבר דחייה של אחד, או יותר, מן המועדים, כאמור, ככל שתהיה כזו, תישלח למציעים שרכשו את המכרז וכן תפורסם באתר האינטרנט של הספארי, בכתובת: <https://www.safari.co.il>.

תוכן העניינים

2.....	תנאי המכרז
6.....	נספח א' - טופס הצעת המציע
7.....	נספח ב' - טופס פירוט ניסיון ורשימת לקוחות
8.....	נספח ג' - נוסח ערבות מכרז
9.....	נספח ד' - תצהירי היעדר עבר פלילי
12.....	נספח ה' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976
13.....	הסכם
24.....	נספח א' - נוסח ערבות בנקאית אוטונומית
25.....	נספח ב' - ביטוח
28.....	נספח ב' 1 - אישור קיום ביטוחים
30.....	נספח ג' - תאריכים מיוחדים

תנאי המכרז

פרק א' – כללי

1. כללי

- 1.1. המרכז הזואולוגי רמת גן ע"ש ישראל פלד בע"מ (להלן - "הספארי" או "המרכז") מעוניין לקבל הצעות להפעלת רכבים חשמליים, בעלי רוחב מירבי של מטר אחד, המיועדים לנסיעה של 2 עד 6 אנשים והמצוידים בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים לצורך הפעלתם (להלן – "קלנועיות") על מנת שיושכרו על ידי הזוכה במכרז לקהל המבקרים בגן החיות שבספארי, וכן עגלות בימבה המיועדות לילדים (להלן – "העגלות"), בהתאם למפורט בחוברת המכרז.
- 1.2. הזוכה במכרז יתקשר בהסכם עם הספארי, בנוסח המצורף לתנאי מכרז זה, המהווה חלק בלתי נפרד מתנאיו (להלן - "ההסכם").
- 1.3. תקופת ההתקשרות להפעלת הקלנועיות והעגלות, על פי ההסכם, הינה למשך 12 חודשים, כאשר לספארי נתונות 4 אופציות להאריך את ההתקשרות לתקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת ובסה"כ לתקופה כוללת בת 5 שנים.
- 1.4. **בתמורה למתן הזכות להפעלת הקלנועיות**, כמפורט בהסכם, ישלם הזוכה במכרז לספארי, את הגבוה מבין **דמי הרשות השנתיים** לבין **דמי הרשות כאחוז מהפדיון**, כהגדרת מונחים אלו בהסכם, כאשר הזוכה במכרז, מצידו, יהיה זכאי לגבות מהמבקרים בספארי **דמי שימוש** בגין השימוש בקלנועיות, תוך כיבוד המחירים ואת הסדרי ההנחה שנקבעו בהסכם ביחס לאוכלוסיות מיוחדות, כגון: בעלי מוגבלויות, אזרחים ותיקים, מנויים ועובדים.
- 1.5. **בתמורה למתן הזכות להפעלת העגלות**, כמפורט בהסכם, ישלם הזוכה במכרז לספארי את הסכום המוצע על ידו, כאשר עם חתימת ההסכם, יהא על המציע הזוכה לרכוש מידי הספארי את העגלות שברשותו (40), בסכום עלות חד פעמי, בסך של 30,000 ש"ח + מע"מ. מעת רכישת העגלות, יהא המציע הזוכה הבעלים של העגלות לכל דבר ועניין, לצרכי הפעלת העגלות, תחזוקתן, השכרתן והשימוש בהן, על ידי קהל המבקרים, כמפורט בהסכם.
- 1.6. להסרת ספק יובהר כי הקלנועיות אינן ולא תהיינה רכוש הספארי וכי הזוכה במכרז יהיה אחראי בלעדית לרכישת הקלנועיות, אחזקתן, הפעלתן וגביית תמורת השכרתן מקהל המבקרים בספארי.
- 1.7. הזוכה במכרז לא יהיה רשאי להעביר את כל או חלק מזכויותיו ו/או התחייבויותיו שעל פי המכרז לקבלני משנה מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו, ללא קבלת אישורו המוקדם ובכתב של הספארי, אשר יהיה רשאי לסרב להעברת זכויות ו/או התחייבויות כאמור, והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי וללא כל צורך ו/או חובה לנמק החלטתו כאמור.

2. קבלת מסמכי המכרז

- 2.1. **עותק לעיון** של מסמכי המכרז יהיה זמין לצפייה באתר הספארי בכתובת: <https://www.safari.co.il> / תחת הלשונית "מכרזים". עותק נקי של מסמכי המכרז, למתעניינים בהגשת הצעה למכרז, יישלח בדוא"ל למבקשים, **ללא תשלום**, במענה לפנייה שתישלח לכתובת הדוא"ל: office@safari.co.il.
- 2.2. למען הסדר הטוב ולהסרת ספק, יובהר כי השלמה של חומרים חסרים, ו/או משלוח של חומרים נוספים, הנוגעים לשירותים נשוא המכרז, יישלחו למציעים הפרטנציאלים, אשר ביקשו וקיבלו לידיהם עותק מחוברת המכרז, עובר למועד סיום המציעים.

3. שאלות הבהרה

- 3.1. ניתן יהיה לפנות בשאלות והבהרות, אך ורק בכתב, בדוא"ל: office@safari.co.il. תשובות לשאלות שתגענה כאמור, עד ולא יאוחר מיום **29.10.2024** בשעה **12:00**, תישלחנה בכתב לכל מקבלי מסמכי המכרז בצירוף השאלות שנשאלו.
- 3.2. מציעים המעוניינים לערוך סיור מקדים בשטח המיועד למתן השירותים, טרם הגשת ההצעה, מוזמנים לעשות כן בתיאום טלפוני מראש למספר הטלפון: 03-6305330 (לשכת מנכ"ל).

4. מועד ומקום הגשת ההצעות

- 4.1. הצעות יש להגיש, **במסירה אישית**, במעטפה אטומה וסגורה, לתיבת המכרזים שנמצאת במשרדי הספארי, לא יאוחר מיום **7.11.2024** עד השעה **12:00**, על גבי טופס ההצעה

המצורף לתנאי המכרז, ובצירוף המסמכים המצוינים **בסעיף 0 לפרק ב'** להלן, וכל יתר המסמכים הנדרשים בהתאם לתנאי המכרז.

פרק ב' - תנאי המכרז

5. תנאים כלליים

- 5.1. הספארי אינו מתחייב לקבל את ההצעה הטובה ביותר או הצעה כלשהי.
- 5.2. לפני בחירת הזוכה וכחלק מהליך בחירתו, הספארי יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לראיין את המשתתפים, כולם או מקצתם, לקבל פרטים והסברים נוספים, ולקבל מסמכים נוספים. כמו-כן, הספארי שומר לעצמו את הזכות לנהל מו"מ עם המציעים ו/או עם הזוכה.
- 5.3. זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי המכרז שייכות לספארי בלבד, והמציע אינו רשאי לעשות בהם שימוש כלשהו אלא לצורך הגשת ההצעה או לצורך ביצוע ההתקשרות עם הספארי.
- 5.4. על המציע לדאוג למילוי כל הוראות המפורטות בתנאי מכרז זה. אי מילוי אחת או יותר מהדרישות, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 5.5. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמך כלשהו ממסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 5.6. הספארי רשאי שלא להתחשב בפגמים טכניים גרידא שנפלו בהצעה כלשהי.

6. תוקף ההצעה

- 6.1. הצעות המציעים תהיינה בלתי חוזרות, ותעמודנה בתוקפן לתקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות, וזאת אף לאחר בחירת זוכה או משלוח הודעה על בחירה כאמור.
- 6.2. בכל מקרה בו מציע אשר זכה, יחזור בו מהצעתו ויסרב לחתום על ההסכם, או באם ייחתם ההסכם אולם ביצעו ייכשל תוך 90 הימים הנקובים לעיל, תהא לספארי הזכות להתקשר עם מציע אחר, אשר הצעתו דורגה כשנייה להצעת הזוכה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד העומד לספארי כלפי הזוכה הראשון על פי ההסכם ו/או לפי כל דין.
- 6.3. הוראה זו תחול בהתאמה, גם לגבי ההצעות האחרות שהוגשו, בהתאם לדירוגן.

7. ההתמודדות במכרז

- 7.1. על המציע לנקוב בהצעתו, ב**נספח א'** למכרז, במחיר דמי הרשות השנתיים, עבור הפעלת הקלנועיות ועבור הפעלת העגלות בנפרד.

א. **עבור השכרת הקלנועיות - אין להציע הצעות מתחת לסך של 670,000 ₪ לשנה, בצירוף מע"מ כחוק;**

ב. **עבור השכרת העגלות - אין להציע הצעות מתחת לסך של 150,000 ש"ח לשנה, בצירוף מע"מ כחוק.**

יובהר ויודגש כי הספארי לא ידון בהצעות הפחותות מהסכומים האמורים לעיל.

- 7.2. אמות המידה להשוואה בין ההצעות תהיינה כדלקמן:

א. גובה דמי הרשות השנתיים שבו ינקוב המציע עבור השכרת קלנועיות (66%);

ב. גובה דמי הרשות השנתיים שבו ינקוב המציע עבור השכרת עגלות (18%);

ג. ניסיון המציע, אמינות, מוניטין מוכח והמלצות לעניין השכרת קלנועיות (16%).

על המציע למלא את טופס פירוט הניסיון ורשימת לקוחות, המצורף ב**נספח ב'** לתנאי המכרז, הכולל רשימה של לפחות 5 לקוחות של המציע, פירוט סוג העבודות שבוצעו, השנים שבהן בוצעו, ופרטי יצירת הקשר עם אותם לקוחות.

הניסיון וההמלצות, כאמור לעיל, ייבדקו באמצעות שיחות ומשובים שייערכו על ידי נציגי המזמין עם לפחות 3 לקוחות קיימים של המציע. יובהר כי המזמין יהיה רשאי לפנות, לפי החלטתו ושיקול דעתו הבלעדי, לחלק ו/או לכל הלקוחות, וכן לגורמים נוספים להם ניתן שירות על ידי המציע, אף אם אלו לא צוינו ברשימת הלקוחות.

- 8.1. על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים: (לנוחיותכם, ובכדי לוודא שכל המסמכים שלהלן מוגשים יחד עם ההצעה למכרז, סמנו בתיבות הריקות)
- טופס הצעת המציע, המצורף **כנספח א'** לתנאי המכרז, מלא וחתום כדון, בצמוד לחוברת תנאי המכרז וההסכם, על נספחיהם, כשחותמת או חתימת המציע בשולי כל עמוד.
- טופס פירוט ניסיון ורשימת לקוחות, בנוסח המצורף **כנספח ב'** לתנאי המכרז.
- מפרט טכני של הקלנועית בצירוף תמונה של הקלנועית.**
- ערבות מכרז, כאמור בסעיף 9 להלן, בנוסח המצורף **כנספח ג'** לתנאי המכרז.
- פירוט מלא בדבר זהות המציע, לרבות שמות מלאים, ת.ז. ו/או מספרי תאגיד וכתובות. אם המציע הינו תאגיד:
- העתק נאמן למקור מתעודת ההתאגדות של התאגיד;
- פירוט מלא לגבי כל אחד מבעלי המניות או השותפים בתאגיד, ובנוסף פירוט מלא לגבי הדירקטורים או המנהלים בתאגיד;
- אישור מעודכן בחתימת עורך-דין או רואה חשבון בדבר זהות בעלי המניות או השותפים בתאגיד, הדירקטורים או המנהלים שלו ומורשי החתימה בו.
- היה והמציע הינו חברה ציבורית, יימסרו הפרטים דלעיל לגבי בעלי מניות, רק בהתייחס ל"בעל מניות מהותי" ו"בעל ענין", כהגדרתם בחוק החברות, התשנ"ט – 1999.
- אישורים מעודכנים בכתב מפקיד שומה וכן ממנהל המכס ומע"מ, או עובד הכפוף להם שמונה על ידם, או רואה חשבון, או יועץ מס, לפיו המציע:
- מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על-פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, או פטור מניהולם.
- מדווח לפקיד השומה על הכנסותיו, ומדווח למנהל המכס ומע"מ על עסקאות החייבות במס, לפי חוק מס ערך מוסף.
- תצהיר, בנוסח המצורף **כנספח ד'** לתנאי המכרז, בחתימת כל יחיד המציע (ואם המציע הינו תאגיד - תצהירים בחתימת כל אחד מבין בעלי המניות או השותפים וכל הדירקטורים או המנהלים, לפי הענין), המפרט האם הורשעו, ב-10 השנים שקדמו לחתימת התצהיר, בעבירה פלילית מסוג פשע או עוון והאם תלוי ועומד נגדם כתב אישום בגין עבירות כנ"ל. אם הורשעו או תלוי ועומד נגדם הליך משפטי - יש לפרט.
- היה והמציע הינו חברה ציבורית, יימסרו הפרטים דלעיל לגבי בעלי מניות, רק בהתייחס ל"בעל מניות מהותי" ו"בעל ענין", כהגדרתם בחוק החברות, התשנ"ט – 1999.
- תצהיר, בנוסח המצורף **כנספח ה'** לתנאי המכרז, המתייחס להרשעות התאגיד, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976. התצהיר ייחתם על ידי נושא משרה כנדרש בחוק האמור.

ערבות בנקאית

- 9.1. להבטחת התקשרותו של הזוכה במכרז עם המזמין, יצרף להצעתו כל מציע ערבות בנקאית אוטונומית בלתי חוזרת לפקודת המרכז הזואולוגי ר"ג ע"ש ישראל פלד בע"מ, בסך של 50,000 ש"ח ובהתאם לתנאים ולנוסח שבנספח ב' למכרז זה (להלן: "**הערבות הבנקאית**").
- 9.2. תוקף הערבות הבנקאית יהא עד ליום 30.1.2025.
- 9.3. משתתף שלא יצרף את הערבות באופן הנדרש בסעיף זה, הצעתו לא תדון כלל והיא תיפסל.
- 9.4. משתתף במכרז שהצעתו לא זכתה – תוחזר לו הערבות הבנקאית תוך 14 (ארבעה עשר) יום ממועד חתימת ההסכם עם המשתתף במכרז שהצעתו נקבעה כהצעה הזוכה על ידי הספארי.
- 9.5. אם לא יחתום הזוכה על ההסכם בתוך 7 ימי עסקים מיום הודעת הספארי ו/או לא הגיש לספארי בתוך 7 ימים כאמור את הבטוחות הנדרשות במסגרת ההסכם, תחולט ערבותו לטובת הספארי, וזאת מבלי לפגוע בזכות הספארי לכל סעד נוסף ו/או אחר.

9.6. האמור לעיל יחול גם לגבי כל מציע נוסף, במידה והוחלט על ידי הספארי, עד לתום תוקף הערבות הבנקאית, כי הוא הזוכה במכרז (גם במידה ולא נבחר כזוכה במכרז מלכתחילה).

9.7. עם המצאת הבטוחות הנדרשות, כמפורט בהסכם, תוחזר לזוכה הערבות הבנקאית.

10. הודעה על הזכייה וההתקשרות

10.1. ההצעות תובאנה בפני ועדת המכרזים של הספארי, אשר תקבע את הצעה הזוכה במכרז.

10.2. הספארי ימסור לכל משתתף שהגיש הצעה במכרז הודעה בכתב על החלטת הועדה.

10.3. במקרה שמשותף, לרבות הזוכה, יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחת מהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או תנאי ההסכם ו/או יסרב למלא או לא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה, הספארי יהא זכאי במקרה כגון זה לפעול על פי שיקול דעתו המוחלט, לרבות התקשרות עם כל משותף אחר ככל שימצא לנכון. כן יהא הספארי רשאי לחלט את הערבות הבנקאית כולה לטובתו, כפיצויים מוסכמים מראש, וסכום הערבות הנ"ל יחשב לקניינו הגמור והמוחלט של הספארי. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיו של הספארי על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

זיו איילון, מ"מ מנכ"ל

המרכז הזואולוגי ר"ג

ע"ש ישראל פלד בע"מ

נספח א' - טופס הצעת המציע

לכבוד:

המרכז הזואולוגי רמת-גן ע"ש ישראל פלד בע"מ
מכרז להפעלת קלנועיות בשטח גן החיות שבספארי

1. אני/אנו הח"מ, _____, מגישים בזאת הצעתנו/נו במכרז שבנדון.
2. הנני/נו מאשרים שקראתי/נו ובדקתי/נו היטב את תנאי המכרז ונספחיו, לרבות ההסכם, וכן כי בדקתי/נו את השטחים מושא המכרז וכל דבר אחר הנוגע לאספקת השירותים מושא המכרז, ואין לי/לנו ולא יהיו לי/לנו כל טענות או תביעות מכל סוג ומין שהוא.
3. הצעתנו/נו זו הינה בלתי חוזרת, והיא תהא בתוקף עד חלוף 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, וזאת אף אם יזכה מציע אחר במכרז, נקבל ידיעה על בחירה כאמור או ייחתם חוזה עם זוכה במכרז.
4. להלן פרטי הצעתנו:

א. עבור השכרת קלנועיות:

דמי רשות שנתיים בסך של _____ ₪ (במילים):
שקלים חדשים), בצירוף מע"מ כחוק.

אין להציע הצעות מתחת לסכום של 670,000 ₪ לשנה, בצירוף מע"מ כחוק.

ב. עבור השכרת עגלות:

דמי רשות שנתיים בסך של _____ ₪ (במילים):
שקלים חדשים), בצירוף מע"מ כחוק.

אין להציע הצעות מתחת לסך של 150,000 ש"ח לשנה, בצירוף מע"מ כחוק.

יובהר ויודגש כי הספארי לא ידון בהצעות הפחותות מהסכומים האמורים לעיל.

תנאי התשלום וההצמדה הינם כמפורט בהסכם.

בכבוד רב,

שם: _____

ח.פ.ת.ז: _____

טלפון: _____

פקס: _____

חתימה: _____

תאריך: _____

נספח ב' - טופס פירוט ניסיון ורשימת לקוחות

המציעים נדרשים למלא את הטבלה המפורטת להלן.

שם המזמין / הלקוח	מועדי ביצוע השירותים (חודש ושנה)	פירוט סוגי השירותים	פרטי איש קשר ופרטי התקשרות עמו
1			
2			
3			
4			
5			

לוחית רשומה
אזור אזור

נספח ג' – נוסח ערבות מכרז

לכבוד:

המרכז הזואולוגי רמת-גן ע"ש ישראל פלד בע"מ

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ש"ח (במלים: חמישים אלף שקלים חדשים) שתדרשו מאת המבקשים.

אנו מתחייבים לשלם לכם, כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

[הבנק רשאי להוסיף פיסקה המבהירה את דרכי מסירת הדרישה בסניף]

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה, ואינה ניתנת לביטול. לא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פי ערבות זו בהליך משפטי, או באופן אחר, ואינכם ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 30.1.2025 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי התאריך הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

הבנק

נספח ד' - תצהירי היעדר עבר פלילי

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני מגיש ההצעה / בעל מניות / מנהל / שותף ב _____ *.
2. הנני מאשר כי ב-10 השנים שקדמו לחתימת תצהירי זה, לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג פשע / הורשעתי בעבירה מסוג פשע*, כמפורט להלן –

_____ (פרט מהות העבירה).

3. הנני מאשר כי ב-10 השנים שקדמו לחתימת תצהירי זה לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג עוון / הורשעתי בעבירה פלילית מסוג עוון*, כמפורט להלן –

_____ (פרט מהות העבירה).

4. הנני מאשר כי לא תלוי ועומד נגדי כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע או עוון / תלוי ועומד נגדי כתב אישום* בגין עבירה, כמפורט להלן –

_____ (פרט מהות העבירה).

5. אני מאשר ומצהיר כי לא מתנהלים, ו/או לא ידוע לי, כי מתנהלים נגדי / נגד תאגיד שבשליטתי / נגד שותף משותפי* הליכים משפטיים ו/או הליכי פירוק, פשיטת רגל או כינוס נכסים, הגבלה על חשבונות הבנק, הכרזה כחייבים מוגבלים באמצעים וכיו"ב / מתנהלים הליכים מסוג _____, כנגד _____ בבית המשפט _____ / לשכת ההוצל"פ _____ *.

6. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

*מחק את המיותר.

_____ **חתימת המצהיר**

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עורך-דין _____ במשרדי ברח' _____ שזיהה עצמו על-ידי תעודת זהות _____ מר _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____ **חתימה וחותמת עורך דין**

_____ **תאריך**

תצהיר

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני מגיש ההצעה / בעל מניות / מנהל / שותף ב _____ *.
2. הנני מאשר כי ב- 10 השנים שקדמו לחתימת תצהירי זה, לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג פשע / הורשעתי בעבירה מסוג פשע*, כמפורט להלן –

(פרט מהות העבירה).

3. הנני מאשר כי ב- 10 השנים שקדמו לחתימת תצהירי זה לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג עוון / הורשעתי בעבירה פלילית מסוג עוון*, כמפורט להלן –

(פרט מהות העבירה).

4. הנני מאשר כי לא תלוי ועומד נגדי כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע או עוון / תלוי ועומד נגדי כתב אישום* בגין עבירה, כמפורט להלן –

(פרט מהות העבירה).

5. אני מאשר ומצהיר כי לא מתנהלים, ו/או לא ידוע לי, כי מתנהלים נגדי / נגד תאגיד שבשליטתי / נגד שותף משותפי* הליכים משפטיים ו/או הליכי פירוק, פשיטת רגל או כינוס נכסים, הגבלה על חשבונות הבנק, הכרזה כחייבים מוגבלים באמצעים וכיו"ב / מתנהלים הליכים מסוג _____, כנגד _____ בבית המשפט _____ / לשכת ההוצל"פ _____ *.

6. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

*מחק את המיותר.

חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עורך-דין _____ במשרדי ברח' _____ מר _____ שזיהה עצמו על-ידי תעודת זהות _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימה וחותמת עורך דין

תאריך

תצהיר

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני מגיש ההצעה / בעל מניות / מנהל / שותף ב _____ *.
2. הנני מאשר כי ב- 10 השנים שקדמו לחתימת תצהירי זה, לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג פשע / הורשעתי בעבירה מסוג פשע*, כמפורט להלן –

(פרט מהות העבירה).

3. הנני מאשר כי ב- 10 השנים שקדמו לחתימת תצהירי זה לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג עוון / הורשעתי בעבירה פלילית מסוג עוון*, כמפורט להלן –

(פרט מהות העבירה).

4. הנני מאשר כי לא תלוי ועומד נגדי כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע או עוון / תלוי ועומד נגדי כתב אישום* בגין עבירה, כמפורט להלן –

(פרט מהות העבירה).

5. אני מאשר ומצהיר כי לא מתנהלים, ו/או לא ידוע לי, כי מתנהלים נגדי / נגד תאגיד שבשליטתי / נגד שותף משותפי* הליכים משפטיים ו/או הליכי פירוק, פשיטת רגל או כינוס נכסים, הגבלה על חשבונות הבנק, הכרזה כחייבים מוגבלים באמצעים וכיו"ב / מתנהלים הליכים מסוג _____, כנגד _____ בבית המשפט _____ / לשכת ההוצל"פ ב _____ *.

6. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

*מוחק את המיותר.

חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עורך-דין _____ במשרדי ברח' _____ מר _____ שזיהה עצמו על-ידי תעודת זהות שמספרה _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימה וחותמת עורך דין

תאריך

נספח ה' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז להפעלת קלנועיות ועגלות בגן החיות שבספארי (להלן: "המכרז").
2. המציע, מי שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו (שליטה – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968), לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 בשנה שקדמה למועד הגשת ההצעה למכרז; ואם הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק – ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה למכרז;
3. המציע, לרבות חבר בני אדם שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע, וכן מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר עבודה, ואם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – גם חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במתקשר (שליטה – כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981), לא הורשע בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואם הורשע בעבירה אחת לפי אותו חוק – במועד הגשת ההצעה למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה, אם הורשע בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק – במועד הגשת ההצעה למכרז חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה, כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר _____, המוסמך/ת לחתום על ההצעה למכרז ועל תצהיר זה בשם המציע, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עורך דין

תאריך

הסכם

שנערך ונחתם ברמת - גן ביום _____ לחודש _____ שנת 2025

בין: המרכז הזואולוגי ר"ג ע"ש ישראל פלד בע"מ,
ח.פ. 510845167
מהפארק הלאומי ברמת-גן, 52100

(להלן – "המרכז" או "הספארי") מצד אחד;

לבין: _____
ח.פ. _____

(להלן – "המפעיל") מצד שני;

- הואיל:** והמפעיל הינו בעל עסק עצמאי המתמחה בהפעלת קלנועיות (להלן - "קלנועיות");
- והואיל:** והמפעיל מצהיר כי הקלנועיות עומדות בכל הדרישות והתקנים הבטיחותיים הנדרשים על פי כל דין, כי יצרן הקלנועיות הינו בעל רישיון לייצר קלנועיות וברשותו כל האישורים הנדרשים על פי כל דין לייצור כאמור, והמפעיל הינו מפעיל מאושר על ידי היצרן להפעלת הקלנועיות בשטח הספארי;
- והואיל:** והמפעיל מצהיר כי הינו בעל הכישורים המתאימים והניסיון הדרוש לצורך הפעלת עסק למתן שירותי נסיעה בקלנועיות והשכרת עגלות בימבה לילדים וכי ברשותו כל הציוד, כוח האדם, האמצעים, האישורים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין, לשם תפעול עסקו ולשם קיום כל התחייבויותיו על פי הסכם זה;
- הואיל:** והמפעיל זכה במכרז שפרסם המרכז לאספקת שירותי נסיעה בקלנועיות להשכרת עגלות בימבה למבקרים, בתחומי גן החיות שבספארי, והכל בתמורה ובכפוף לתנאים ולהוראות שבהסכם זה להלן;
- והואיל:** וידוע למפעיל כי הספארי רואה בהפעלת שירותי הנסיעה בקלנועיות והשכרת עגלות בימבה לילדים כחלק מהשירות הניתן לקהל המבקרים והוא מייחס חשיבות רבה לשביעות רצונם של המבקרים משירות זה, בשימת דגש על קיום כללי הבטיחות בנסיעה בקלנועיות בתחומי גן החיות ואכיפתם;
- והואיל:** ועל יסוד הצהרות המפעיל הסכים המרכז ליתן למפעיל רשות להפעיל את שירותי הנסיעה בקלנועיות, והכל בתנאי וכל עוד ימלא המפעיל הוראות הסכם זה, במלואן ובמועדן;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

- כללי**
 - 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מגוף ההסכם.
 - 1.2. בכל מקרה של סתירה בין כותרת לתוכנו של סעיף, תידחה הכותרת מפני תוכן הסעיף.
- הגדרות**

בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן, הפרוש והמשמעות הרשומה לצידם, כדלקמן:

"מדד" מדד המחירים לצרכן כולל פירות וירקות, המתפרסם מעת לעת על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, ו/או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.

"המדד הבסיסי" מדד חודש נובמבר 2024.

"הפרשי הצמדה למדד" הכפלת הסכום הרלוונטי, בשיעור היחס שבין המדד האחרון הידוע לפני ביצוע חישוב או תשלום כלשהו, לבין המדד הבסיסי, או בשיעור היחס בין מדדים אחרים כלשהם, לפני העניין

וההקשר.

הגבוה מבין דמי הרשות השנתיים עבור השכרת הקלנועיות לבין דמי הרשות כאחוז מהפדיון, כהגדרתם להלן, ובהתאם למפורט בסעיף 5 להסכם זה.

"דמי הרשות"

דמי רשות בסך של _____ ₪ לשנה בצירוף הפרשי הצמדה למדד ובצירוף מע"מ כחוק, אשר בכל מקרה לא יפחתו מסכום דמי הרשות השנתיים של השנה החולפת.

"דמי הרשות השנתיים עבור השכרת הקלנועיות"

דמי רשות בסך של _____ ₪ לשנה בצירוף הפרשי הצמדה למדד ובצירוף מע"מ כחוק, אשר בכל מקרה לא יפחתו מסכום דמי הרשות השנתיים של השנה החולפת.

"דמי הרשות השנתיים עבור השכרת העגלות"

דמי רשות בשיעור של 15% (חמישה עשר אחוז) מהפדיון.

"דמי רשות כאחוז מהפדיון"

סך כל התקבולים וההכנסות, מכל מין וסוג שהוא, שיתקבלו על ידי המפעיל ו/או מי מטעמו בקשר עם השכרת הקלנועיות לפי הסכם זה, בין במזומן, בהמחאות, בתלושים, בכרטיסי אשראי, במנוי, בכרטיס חבר וכל דרך אחרת כלשהי, במישרין ו/או בעקיפין, למעט תקבולים בגין מס ערך מוסף.

"הפדיון"

להסרת ספק מובהר כי לא יופחתו מהפדיון דלעיל, המחאות ו/או תשלומים שלא כובדו מכל סיבה שהיא.

ריבית בשיעור חודשי של 8% (שמונה אחוזים), כשהיא מחושבת מהיום הראשון לפיגור ועד למועד פירעון מלוא הסכום שבפיגור בפועל.

"ריבית פיגורים"

מטרת ההתקשרות

3.

- 3.1 המרכז נותן בזה למפעיל רשות להציב ולהפעיל, בכל רגע נתון, עד 25 קלנועיות, לשם השכרתן לקהל הרחב. בנוסף, יקצה המרכז למפעיל מבנה למכירת כרטיסים (להלן: "הביתן") וכן מחסן שבו יאוחסנו הקלנועיות (להלן - "המחסן"), בהתאם להוראות המרכז. כמו כן, המרכז נותן בזה למפעיל רשות להציב ולהפעיל עגלות בימבה לילדים, בתמורה לתשלום דמי הרשות השנתיים עבור השכרת העגלות, כהגדרת מונח זה לעיל. 40 עגלות שקיימות בידי המזמין יירכשו על ידי המפעיל, במעמד חתימת הסכם זה, בתמורה לתשלום חד פעמי בסך של 30,000 ש"ח, אשר ישולמו על ידי המפעיל למרכז בתשלום אחד מזומן.
- 3.2 בכל תקופת ההסכם, מתחייב המפעיל להחזיק לא יותר מ-5 קלנועיות רזרביות במצב תקין. היינו, מספר הקלנועיות הכולל שישוה בשטח הספארי, כולל קלנועיות שאינן בשימוש, לא יעלה על 30 קלנועיות.
- 3.3 יודגש כי הפעלה של יותר מ-25 קלנועיות בו זמנית בפרק זמן נתון, מהווה הפרה של האמור בסעיף זה ותחויב בקנס השווה ל-5,000 ₪ לכל קלנועית לכל יום, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה נוספים ו/או אחרים הנתונים למרכז על פי הסכם זה.
- 3.4 מספר הקלנועיות שיוצגו בסמיכות לביתן לא יעלה על 5 קלנועיות בכל זמן נתון והן תוצבנה באופן שאינו מסכן או חוסם את תנועת הולכי הרגל. יתר הקלנועיות יחנו בחניון אחורי המיועד לכך כפי שייקבע על ידי המרכז.
- 3.5 הקלנועיות, הביתן והמחסן יוצבו בשטח אשר יקבע על ידי המרכז. **יצוין כי בכונת המרכז להעתיק את מיקום ריכוז הקלנועיות הנוכחי למקום סמוך שאינו בכניסה, תוך הצבת שלט הכוונה בולט לטובת קהל המבקרים.**

תקופת ההתקשרות

4.

- 4.1 תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה, הינה למשך 12 חודשים, שתחילתם ביום 1.1.2025 וסיומה ביום 31.12.2025 (להלן - "תקופת הרשות").
- 4.2 בידי המרכז בלבד נתונות ארבע אופציות להאריך את תקופת הרשות לתקופות נוספות בנות שנה כל אחת, ובלבד שהודיע למפעיל על רצונו לעשות כן בהודעה בכתב בת 30 יום מראש בטרם סיום תקופת הרשות (להלן - "תקופות הרשות הנוספות").
- א. הוארכה תקופת הרשות, כאמור לעיל, תחולנה כל הוראות הסכם זה במלואן גם בכל תקופת הרשות הנוספת, ויראו בתקופת הרשות הנוספת כחלק מתקופת ההסכם לכל דבר ועניין.

ב. לא הוארכה תקופת הרשות, כאמור לעיל, יבוא הסכם זה לסימו בתום תקופת הרשות, ולמפעיל לא תהיה כל תביעה ו/או טענה כלפי המרכז.

4.3 מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת שבהסכם זה, מוסכם כי בתום תקופת הרשות ו/או בתום תקופות הרשות הנוספות, ככל שתמומשנה, תיערך בין הצדדים התחשבות סופית לגבי יתרת התשלומים המגיעים למי מהצדדים לפי הסכם זה.

דמי הרשות

5.

5.1 תמורת מתן הרשות למפעיל, כמפורט בהסכם זה, ישלם המפעיל למרכז, במשך תקופת הרשות, את דמי הרשות השנתיים עבור השכרת הקלנועיות ואת דמי הרשות השנתיים עבור השכרת העגלות, כהגדרת מונחים אלו בסעיף 2 לעיל.

5.2 מבלי לגרוע כל הוראה אחרת בהסכם זה, מוסכם כי דמי הרשות ישולמו למרכז בתשלומים חודשיים, כמפורט להלן:

א. בסוף כל שנה קלנדארית שבמהלך תקופת הרשות ובכל מקרה לא יאוחר מהיום 15 בינואר בשנה הקלנדארית שלאחריו, ימסור המפעיל למרכז דו"ח שנתי (להלן – "הדו"ח השנתי") בדבר הפדיון, כהגדרתו בסעיף 2 לעיל, בגין השנה הקלנדארית שחלפה (להלן – "הפדיון השנתי" ו-"השנה המדווחת");

ב. הדו"ח השנתי יהיה מאומת על ידי רואה חשבון המפעיל.

ג. יובהר כי לספארי שמורה הזכות לדרוש מהמפעיל דו"חות פדיון בתדירות רבה יותר מאשר פעם בשנה ובמידה ויעשה שימוש בזכותו זו, על המפעיל להיעתר לדרישתו ולספק לו דו"ח פדיון תקופתי, בגין התקופה המבוקשת, מאומת על ידי רואה חשבון, בתוך 7 ימים מיום הדרישה.

ד. המפעיל מתחייב לנהל רישום מלא ומדויק של כל העסקאות נשוא הסכם זה, כך שהדו"ח השנתי יבטא באופן מלא את כל הפדיון, כהגדרתו בסעיף 2 לעיל.

ה. למרכז שמורה הזכות לעיין בכל עת במסמכי הנהלת החשבונות של המפעיל בעניין הפעילות נשוא הסכם זה, לבדוק על ידי רואה חשבון ו/או מנהל חשבונות מטעמו את הדו"ח השנתי, וכן לבדוק את סדרי רישום הפדיון מעת לעת. לבקשת המרכז ימסור המפעיל או רואה חשבון שלו כל הסבר ו/או מסמך ו/או מידע שיידרש בקשר לאמור לעיל, וזאת בתוך 7 ימים מבקשת המרכז.

ו. על יסוד הדו"ח השנתי, ישוו דמי הרשות כאחוז מהפדיון, בשנה המדווחת כלשהי, לדמי הרשות השנתיים, באופן שהמפעיל ישלם למרכז את הסכום הגבוה מבין השניים. כך חוזר חלילה לאורך כל תקופת ההסכם.

5.3 להקלת הגבייה, ישלם המפעיל למרכז, במעמד חתימת הסכם זה, את דמי הרשות השנתיים בגין שנת ההסכם הראשונה, באמצעות 12 המחאות מעותדות, כל אחת בסך זהה של _____ ₪, אשר זמן פירעון כל המחאה ה-1 לכל חודש רלוונטי (להלן – "סכום התשלום החודשי").

5.4 ככל שיוארך ההסכם לתקופות נוספות, בהתאם להוראות סעיף 4.2 לעיל, יעביר המפעיל למרכז, לפחות 30 ימים לפני תחילת כל תקופה נוספת, את המחאות המעותדות בגין אותה שנה.

א. בתום כל שנה קלנדארית, כאמור בסעיף 6.2, יערכו הצדדים התחשבות בנוגע להפרשי התשלומים הנ"ל, והמפעיל ישלם למרכז את הפרש התשלום בין דמי הרשות כאחוז מהפדיון לבין דמי הרשות השנתיים, ככל שיהיה הפרש כאמור, כאשר בכל מקרה מובהר כי התשלום למרכז לא יפחת מדמי הרשות השנתיים.

ב. מובהר כי מסירת המחאה ו/או הפקדת המחאה בידי המרכז לא ייחשבו בשום פנים ואופן כתשלום, אלא לאחר פירעונם בפועל של התשלומים.

5.5 אי תשלום במועד, או אי מסירת מסמך המהווה אמצעי גבייה או תשלום במועד, וכן דיווח שאינו נכון ומדויק בדבר הפדיון, יהוו כל אחד מהם הפרה יסודית של ההסכם.

5.6 מוסכם בזה כי בגין כל תשלום שלא ישולם במועד הקבוע לכך בהסכם, יהא המפעיל חייב לשלם למרכז את ריבית הפיגורים, כהגדרתה בסעיף 2 לעיל, בגין הסך לתשלום כאמור, וזאת מבלי לפגוע מכל סעד ו/או תרופה ו/או זכות המוקנים למרכז על פי הסכם זה ו/או לפי כל דין ומבלי לגרוע מכך כי מדובר בהפרה יסודית.

5.7. בנוסף לדמי הרשות, ישא המפעיל, במשך כל תקופת הרשות, בכל התשלומים, המסים, האגרות, דמי הרישוי וההוצאות (לרבות חשמל), הקשורים לאחזקת ו/או הפעלת הקלנועיות על ידו, כמו-גם להצבת הביתן והשימוש בו, בקשר עם מילוי כל התחייבויותיו לפי הסכם זה.

התחייבויות והצהרות המפעיל

6.

6.1. המפעיל מצהיר בזאת כי בדק את השטח המיועד להצבת הקלנועיות, הביתן, אזור נסיעתן, את אפשרויות הפעלתן ואת התאמתן לצרכיו, והוא מצהיר בזאת כי השטח מתאים למטרותיו, והוא מוותר בזאת על כל טענה בדבר פגם ו/או אי התאמה. למען הסדר הטוב, יצוין כי מיקום הביתן והשטח המיועד להצבת הקלנועיות יועבר לעמדת המודיעין בספארי.

6.2. המפעיל מצהיר בזאת כי קיבל את כל ההסברים הדרושים לו, וערך את כל הבדיקות הדרושות בכל הקשור להפעלת הקלנועיות.

6.3. המפעיל מצהיר בזאת כי ברשותו כוח האדם, וכל הציוד הדרוש להפעלת הקלנועיות.

6.4. המפעיל מתחייב שהקלנועיות תהיינה ברמת תחזוקה גבוהה, בעלות נראות חדשה ונקייה ותנועה שקטה. המפעיל מתחייב לדאוג לאחזקה ולניקיון שטח הצבת הקלנועיות והביתן, וסביבתם; להפקיד על אחזקה תקינה וניקיון קבוע ויום יומי לשביעות רצון המרכז, ולמלא אחר כל ההוראות בקשר לכך, לרבות כל ההוצאות הכרוכות בכך. בגין כל אירוע שבו שטח סביבת הצבת הקלנועיות לא יהיה נקי לדעת נציג המזמין יחוייב המפעיל בקנס כספי של 500 ש"ח. שלושה אירועים רצופים שבהם שטח סביבת הצבת הקלנועיות לא יהיה נקי, יהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

6.5. המפעיל מתחייב ליתן שרות אדיב ויעיל, ולמלא אחר הוראות המרכז בכל הקשור לשעות ההפעלה ו/או למועדי ההפעלה, אשר עשויים להשתנות מעת לעת, בהתאם לשיקול דעתו של המרכז.

6.6. המפעיל מתחייב להעמיד לרשות אנשים בעלי מוגבלות תנועה, או אנשים הנושאים תעודה המעידה על מוגבלות תנועתם, 10 קלנועיות קטנות המיועדות לזוג בלבד (להלן – "הקלנועיות לזוג"). הקלנועיות לזוג, הן הקלנועיות היחידות שיוותרו להשכרה לקהל הרחב ולנסיעה בגן במועדים המפורטים בסעיף 8.1 א. להלן.

6.7. עובר לתחילת הפעלת הקלנועיות, יעביר המפעיל למרכז רשימה של כל הקלנועיות בהן יעשה שימוש במרכז. בנוסף, יעביר המפעיל למרכז ביחס לכל קלנועית כאמור העתק תקף של רישיון רכב, ביטוח חובה ונזקי צד ג'. עם תום תוקף כל רישיון או ביטוח כאמור, יעביר המפעיל העתק רישיון ו/או ביטוח תקפים.

6.8. המפעיל ימציא למרכז רשימת קלנועיות מעודכנת עם כל שינוי במצבת הקלנועיות. הוראות סעיף זה דלעיל תחולנה בהתאם על רשימת הקלנועיות המעודכנת.

6.9. הפרת הוראות סעיף 7 סעיף מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

השכרת הקלנועיות והעגלות

7.

7.1. בכפוף למילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, יהיה זכאי המפעיל לגבות מהמבקרים בספארי, המעוניינים לשכור עגלות וקלנועיות לנסיעה ברחבי גן החיות, דמי שימוש (להלן – "מחיר כרטיס רגיל"), אשר יהיו מוצגים על גבי לוח מחירים, ואשר יהוו חלק בלתי נפרד מהחוזה.

7.2. על אף האמור לעיל, מחוייב המפעיל, בכל תקופת ההסכם, לכבד את הסדרי ההנחות הבאים ולהעניק את המחירים המיוחדים / ההנחות הבאות ביחס להשכרת הקלנועיות:

א. נכים עם כיסא גלגלים / פטור תשלום מלווה, זכאים לקלנועית זוגית שעתיים ראשונות בסך 100 ₪ לאחר כך 25% הנחה.

ב. נכים בהצגת תעודת נכה זכאים ל 25% הנחה.

ג. אזרח ותיק נושא תעודה זכאים ל 25% הנחה.

ד. חיילים בסדיר בהצגת חוגר זכאים ל 15% הנחה.

ה. מנויי ספארי זכאים ל 15% הנחה בהצגת מנוי בתוקף בלבד.

ו. עובדי הספארי זכאים ל 20% הנחה.

בגין כל אירוע של אי כיבוד הסדרי ההנחה, כמפורט לעיל, יחוייב המפעיל בקנס של 1,000 ש"ח. בנוסף לכך, שלושה אירועי אי כיבוד הסדרי ההנחה, כמפורט לעיל, יהוו הפרה יסודית של הסכם זה.

7.3. יובהר כי הנחה / מחיר מיוחד, כפי האמור לעיל, יינתן אך ורק לגבי קלנועית אחת שבה הזכאי לקבלת מחיר מיוחד בעצמו ייעשה שימוש (כנוסע או כנהג) ולא לקלנועיות נוספות.

7.4. בנוסף, המפעיל מתחייב ליתן עדיפות בהשכרת קלנועיות לאנשים בעלי מוגבלות ולאזרחים ותיקים, על פני אוכלוסיות אחרות, במקרים של מחסור בקלנועיות בזמן נתון.

8. הוראות תפעוליות נוספות

8.

8.1. ימי פעילות

א. המפעיל מתחייב להפעיל את הקלנועיות בכל ימי פעילות המרכז, לאורך כל שעות פעילות הספארי, למעט במועדים הבאים:

ב. ימי חול המועד סוכות, ימי חול המועד פסח ובנוסף ועד 7 ימים נוספים במהלך השנה שיעודכנו במידת הצורך ע"י הספארי. יודגש כי במועדים אלה לא תושכרנה קלנועיות לקהל הרחב, למעט 10 קלנועיות לזוג, המיועדות לאדם בעל מוגבלות בתנועה ו/או אדם הנושא תעודה המעידה על מוגבלותו, באופן המקשה על התניידות רגלית עצמאית ברחבי גן החיות.

ג. הפרת הוראה זו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

8.2. קלנועיות

א. המפעיל מתחייב כי בקלנועיות ינהגו רק בעלי רישיון נהיגה תקף.

ב. המפעיל מתחייב להקצות מפקח מטעמו, בעל הכשרה מתאימה, אשר יסייר בתחומי גן החיות, על בסיס יום-יומי, ויהיה אחראי לאכיפת כללי הבטיחות החלים על המשתמשים בקלנועיות, לרבות ובפרט לכך שהנוהג בקלנועית הינו אדם בגיר וכשיר לנהיגה, המחזיק ברישיון נהיגה תקף וכי מספר הנוסעים בכל קלנועית אינו עולה על מגבלת המושבים המותרת לנסיעה בקלנועית.

ג. ממונה הבטיחות מטעם המפעיל יעבוד בתיאום מלא עם קצין הרכב של המרכז.

ד. המפעיל ידווח למרכז, במעמד חתימת הסכם זה, על זהותו של הממונה על הבטיחות ובכל עת בה תשתנה זהותו.

ה. המפעיל מתחייב לאשר לספארי בכתב את מסלולי הנסיעה ברחבי הגן, לבדוק את דרכי הנסיעה בקלנועיות והשבילים, למנוע נסיעת קלנועית בכל עת בה קיים סיכון לבטיחות הנוסעים או הולכי הרגל וכן להתריע בפני המרכז על סיכונים בטיחות לנסיעת הקלנועיות ולוודא טיפול בהם.

ו. ממונה הבטיחות מטעם המפעיל יוודא שהנסיעה בקלנועיות ברחבי גן החיות מתבצעת בזהירות ובבטחה, ומתפקידו למנוע כל נסיעה בלתי בטוחה ו/או מסוכנת.

ז. בכל הקלנועיות יימצאו הוראות הפעלה, הוראות זהירות וכללי התנהגות.

ח. המפעיל מתחייב כי ינטרל את אפשרות השימוש בצופרי הקלנועיות וכי מהירותן תוגבל ל-15 קמ"ש לכל היותר.

ט. המפעיל מתחייב למספר את הקלנועיות המוצעות להשכרה, ולהציב את המספר באופן בולט על גבי כל קלנועית.

י. המפעיל מתחייב להחתים כל שוכר קלנועית על כתב התחייבות אשר במסגרתו תכללנה, בין היתר, ההוראות הבאות:

(א) התחייבותו של שוכר הקלנועית כי הוא בעל רישיון נהיגה תקף;

(ב) התחייבותו של שוכר הקלנועית כי רק הוא ינהג בקלנועית ולא יאפשר לאיש מלבדו לנהוג בקלנועית;

(ג) התחייבותו של שוכר הקלנועית לנהוג במשנה זהירות ובבטחה, תוך התחשבות בהולכי הרגל המצויים במקום;

- (ד) התחייבותו של שוכר הקלנועית שלא להסיע אנשים בקלנועית מעבר למגבלת המושבים המותרת לנסיעה בקלנועית;
- (ה) התחייבותו של שוכר הקלנועית כי יקפיד שלא לסטות מהאזורים המסומנים לנהיגה בתחומי גן החיות;
- (ו) כי ידוע לשוכר הקלנועית שאי שמירה על כללי הבטיחות עלולה לסכן חיי אדם;
- (ז) כי ידוע לשוכר הקלנועית כי במידה ויעשה או יאפשר לאחר לעשות שימוש לא בטיחותי בקלנועית, הקלנועית תוחרם לאלתר על ידי נציגי המפעיל ו/או נציגי הספארי והוא עלול להיות מחויב בקנס כספי.

יא. המפעיל מצהיר כי ידוע לו שהמרכז רשאי, בכל עת, להפסיק את הפעלת הקלנועיות על ידו ו/או להגביל את הפעלתן ו/או לצמצם סוגי הקלנועיות המופעלות, אם יתקבלו תלונות מציבור המבקרים בקשר להפעלת הקלנועיות, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המרכז. המפעיל מתחייב למלא מיד אחר החלטת המרכז כאמור.

יב. מוסכם בין הצדדים כי היה ויתעוררו בעיות של בטיחות או בטחון, או סיכון של קהל המבקרים במרכז ו/או בגן החיות, יהא המרכז רשאי, בהתראה מיידית, להורות למפעיל להפסיק באופן מידי את הפעלת הקלנועיות, והמפעיל יעשה זאת לאלתר ובלא ערעור. המפעיל יוכל לפנות להנהלת המרכז בבקשה לשנות ההחלטות הנ"ל, אך זאת מבלי לעכב מילוי החלטה כאמור. להסרת ספק יודגש כי המפעיל לא יהיה זכאי לפיצוי ו/או השבה מכל סוג שהוא, כתוצאה מהחלטה כאמור לעיל.

יג. המפעיל מתחייב להפעיל את הקלנועיות באופן קבוע ורצוף, משך כל שעות פעילות הספארי, לנוחיות קהל המבקרים במרכז, ליתן שרות אדיב ויעיל, ולמלא אחר הוראות הנהלת המרכז בכל הקשור לשעות ההפעלה ו/או למועדי ההפעלה.

יד. אם המפעיל ימנע מהפעלת הקלנועיות במועדים שיקבעו על ידי המרכז, או ימנע מהפעלתן במשך 7 ימים ברציפות, יהיה בכך הפרה יסודית של ההסכם, והמרכז יהיה רשאי לבטל את הרשות, מבלי שהמפעיל יהיה זכאי לפיצוי כלשהו בגין כך.

טו. המפעיל לא יהיה רשאי להגדיל את מספר הקלנועיות או לשנות מיקום הצבתן, ומיקום הביתן, אלא אם יקבל אישור מפורש מהמרכז, מראש ובכתב.

8.3 מחסן וביתן מכירה

א. לרשות המפעיל יועמד ביתן מכירה ומחסן בשטח המרכז לאחסון הקלנועיות והאביזרים, במיקום שייקבע על ידי הנהלת המרכז.

ב. באחריות המפעיל להזמין קונסטרוקטור אחת לשנה על מנת לאשר את השימוש במבנה הביתן והמחסן. עלות בדיקת הקונסטרוקטור, והתאמות שתידרשנה למבנה הביתן והמחסן, יחולו על המפעיל הבלבד.

ג. בתום כל יום הפעלה, יפנה המפעיל את הקלנועיות ויאחסן במחסן.

ד. המרכז אינו אחראי לכל נזק ו/או אבדן שיגרמו, מכל סיבה שהיא, לביתן, למחסן ו/או לתכולתם.

ה. מעבר לאמור לעיל, המפעיל מתחייב שלא לבצע בביתן ו/או במחסן שינויים ו/או שיפוצים ו/או תוספות ו/או תיקונים כלשהם, מכל מין וסוג שהוא, ללא יוצא מן הכלל.

ו. המפעיל ידאג לפינוי קלנועיות שאינן תקינות אל מחוץ לשטח הספארי, ולא יאחסן אותן באזור המחסן.

ז. מספר הרכבים שיוצגו בסמיכות לביתן המכירה, לא יעל על חמישה רכבים בכל רגע נתון, והם יוצבו באופן שאינו מסכן או חוסם את תנועת הולכי הרגל. שאר הרכבים יחנו בחניון האחורי.

8.4 הוראות לעניין הפעלת העגלות

א. העגלות יוצבו בשטח שייקבע על ידי הספארי בתיאום עם המפעיל (להלן: "השטח").

ב. הספארי יהא רשאי להורות למפעיל להזיז את העגלות לשטח אחר, במידה שהצבת העגלות בשטח הנ"ל, תהווה מטריד לציבור, ו/או הפרעה כלשהי לפעילות הסדירה של הספארי, ו/או עובדיו, ו/או מכל סיבה אחרת, על פי שיקול דעתו של הספארי.

ג. המפעיל מתחייב לשמור על תקינות העגלות וניקיוןן, באופן יום יומי, וכן לשמור על שלמות השטח וניקיונו, למנוע נזקים ולהחזיר את השטח לקדמותו בתום תקופת ההסכם.

ד. המפעיל ישכיר את העגלות לקהל מבקרי ובאי הספארי, על פי המחירון שנקבע בין הצדדים, במהלך שעות הפעילות הרגילות שבו מפעיל המפעיל את דוכן השכרת הקלנועיות.

ה. המפעיל מתחייב כי במהלך השעות בהן לא יפעיל העגלות, יאחסן ו/או ינעל את העגלות, במקום סגור ובטוח, אשר יגן על העגלות וימנע נזק ו/או שימוש לא מורשה בהן. בכל מקרה, יובהר כי לספארי לא תהיה כל אחריות מכל סוג שהוא בקשר עם העגלות ו/או כל ציוד הקשור בהן.

ו. המפעיל יערוך הבחנה עסקית וחשבונאית ברורה, בין הפעלת הקלנועיות לבין הפעלת העגלות, בין היתר, על ידי קוד נפרד בקופה, המיועד להשכרת העגלות.

ז. המפעיל אינו רשאי להציב פרסום מסחרי על גבי העגלות, ללא קבלת אישור הספארי מראש ובכתב.

8.5 בטיחות

א. המפעיל מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים למניעת תאונות ו/או נזקים מסוג כלשהו, בין נזקי גוף ובין נזקי רכוש.

ב. המפעיל יבדוק את תקינות העגלות, מידי יום, ואם ימצא ליקוי כלשהו, לא ישכיר את העגלות ולא יעשה בהן כל שימוש, עד לתיקון הליקוי.

ג. המפעיל מתחייב כי לא יאפשר את השכרת העגלות, אלא באמצעות ובנוכחות משגיחים בגירים וכשירים, שיהיו אחראים לעגלה ולמי שיעשה בה שימוש במשך כל זמן העמדת העגלה לרשותם.

8.6 שילוט ופרסום

א. שילוט בדבר שירות השכרת הקלנועיות למבקרים, הנושא את שמו של המפעיל, ברוח ובעיצוב שלטי הספארי יעוצב ויופק בהתאם להנחיית הספארי, ועלותו תשולם על ידי המפעיל.

ב. הפקת והצבת השילוט האמור תהא על חשבונו הבלעדי של המפעיל.

ג. המפעיל יפיק ויתקין על חשבונו, במקום ברור ונראה לעין לוח מחירים, לאחר קבלת אישור הספארי ביחס לעיצובו ומיקומו, והוא מתחייב למלא אחר הוראות כל דין בכל הקשור לפיקוח על מחירים ו/או יציבות במחירים. בנוסף, יציין המפעיל את כתובתו ואת אופן ההתקשרות עמו, לצורך טיפול בכל בעיה ו/או תלונה אשר תופנה על ידי מבקרי המרכז.

ד. המפעיל אינו רשאי להציב פרסום איזשהו, מכל מן וסוג שהוא, בין אם על הקלנועיות, על הביתן ובסביבתו, ובין אם על גבי כרטיסים ומסמכים אחרים בהם ייעזר לביצוע הסכם זה, ללא קבלת אישור מראש מאת המרכז.

ה. למרכז בלבד שמורה הזכות להציב על הקלנועיות ו/או על גבי הכרטיסים הנמכרים על ידי המפעיל, פרסומת כלשהי. היה ויעשה המרכז שימוש בזכותו זו, בין ביזמתו ובין ביוזמת המפעיל לאחר שפנה לקבלת רשותו, יחלקו הצדדים ברווחי הפרסום באופן שווה (רווחים לענין זה פירושו ההכנסות מהפרסום כאמור, בניכוי ההוצאות הכרוכות בהתקשרות עם המפרסם, בהצבת הפרסום ובתחזוקתו, לרבות תשומות ניהוליות מצד המרכז).

9. עובדי המפעיל

9.1 מוסכם ומוצהר בזאת כי בין המרכז ובין המפעיל, לרבות בין המרכז לבין מי מעובדי המפעיל, אין ולא יהיו יחסי עובד מעביד, וכי הבסיס להתקשרות בין הצדדים הינו שהמפעיל קבלן עצמאי.

9.2 המפעיל יעסיק, בהפעלת הקלנועיות, עובדים בעלי כישורים וניסיון מתאימים, ויקפיד על לבושם והופעתם הנאותה.

- 9.3. המרכז יהיה רשאי לדרוש מהמפעיל שכל העובדים בהפעלת הקלנועיות ילבשו תלבושת אחידה ו/או סימן היכר מיוחד, והמפעיל ישא בכל ההוצאות הכרוכות במילוי דרישה זו.
- 9.4. המפעיל מתחייב להעסיק עובדים במספר הדרוש להפעלה תקינה של הקלנועיות, והוא מתחייב למלא אחר הוראות כל דין בכל הקשור לקבלתם לעבודה ולהעסקתם, לרבות חוק שרות התעסוקה, תשי"ט – 1959 וחוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ח – 1968. ולרבות אישורי משטרה לפי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א – 2001.
- 9.5. מוסכם ומוצהר בזאת כי כל אדם שיועסק על-ידי המפעיל, יהיה עובדו של המפעיל בלבד, ובשום אופן לא ייחשב כעובד המרכז. כיוון שכך, אין ולא יהיו יחסי עובד ומעביד בין המרכז לבין המפעיל ו/או בין המרכז לבין מעובדי המפעיל, או המועסקים מטעמו.
- 9.6. אם המרכז יחויב לשלם כספים לאדם שיועסק על-ידי המפעיל ו/או לאדם ו/או גוף כלשהו בגין העסקת עובד על-ידי המפעיל, ישפה המפעיל את המרכז על כל התשלומים וההוצאות שייגרמו לו, מייד עם דרישה ראשונה.
- 9.7. הנהלת המרכז תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להורות למפעיל להפסיק להעסיק בשטח המרכז, עובד מעובדיו או אדם שיועסק על ידו, והמפעיל מתחייב למלא אחר כל דרישה וללא כל סייג. כל הוצאה שתהיה כרוכה במילוי הדרישה הנ"ל, לרבות תשלום פיצויי פלטורים תחול על המפעיל בלבד.
- 9.8. המפעיל מתחייב כי מר/גב' _____, יפקח אישית מטעמו על הפעלת הקלנועיות בכל עת שיופעלו. המפעיל רשאי להחליף הנ"ל באחר, בתנאי שיקבל אישור הנהלת המרכז.

10. בטוחות

- 10.1. להבטחת קיום כל התחייבויותיו של המפעיל לפי הסכם זה, במלואן ובמועדן, ימסור המפעיל למרכז במעמד חתימת חוזה זה, את הבטוחות הבאות:
- א. ערבות בנקאית, בלתי מותנית וצמודה למדד, בנוסח המצורף **כנספת א'** להסכם זה, בגובה 100,000 ₪. תוקף הערבות יהיה עד לתום 90 ימים ממועד סיום תקופת הרשות.
- ב. מוסכם כי תנאי יסודי להארכת תקופת הרשות בהתאם להוראות הסכם זה הינו המצאת ערבות בנקאית בהתאם לתנאים המפורטים לעיל לתקופת הרשות הנוספת, וזאת לפחות 30 ימים לפני תחילת שנת הרשות הנוספת.
- 10.2. היה והמפעיל לא ימלא, לדעת המרכז, התחייבות כלשהי המוטלת עליו בהתאם להוראות הסכם זה, במלואה ו/או במועדה, יהיה המרכז רשאי לממש את הערבויות לפי שיקול דעתו הבלעדי, מבלי שיהיה בכך כדי לפגוע בזכויות המרכז על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין.
- 10.3. היה והמרכז יממש ערבות, מתחייב המפעיל להמציא למרכז, תוך 3 (שלושה) ימים מיום המימוש, מסמך התואם את המסמך שמומש ובגובה הסכום שמומש. אי מילוי הוראה זו ההווה הפרה יסודית של ההסכם.

11. איסור העברת זכויות

- 11.1. מוסכם בין הצדדים, כי התחייבויות וזכויות המפעיל בהתאם להוראות הסכם זה אינן ניתנות להעברה, זמנית או קבועה. המפעיל חייב במילוי התחייבויותיו באמצעות עובדיו בלבד, ואינו רשאי לקבל שותפים פעילים ו/או סמויים, אלא אם כן יקבל מראש ובכתב בלבד את רשותו והסכמתו המפורשת של המרכז.
- 11.2. המפעיל אינו רשאי להמחות ו/או להעביר ו/או למשכן ו/או לשעבד את זכויותיו על-פי הסכם זה, כולן או מקצתן. אם המפעיל מאוגד כחברה בע"מ, תיחשב העברת השליטה בו, כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968, להפרה יסודית של ההסכם זה, אלא אם כן התקבל מראש ובכתב הסכמתו המפורשת של המרכז.

12. אי תחולת חוקי הגנת הדייר

- 12.1. מוסכם במפורש כי לא יחולו לגבי הסכם זה הוראות חוק הגנת הדייר (נוסח משולב), תשל"ב – 1972, ו/או כל חוק או תקנה או צו אחרים המחליפים אותו או הבאים מכוחו או שיבואו במקומו בעתיד ואשר עניינם הגנת הדייר, וכי לא יחול לגבי השטחים נשוא הסכם זה כל חוק שיקנה למפעיל מעמד של דייר מוגן.

12.2. המפעיל מצהיר כי לא שילם וכי לא ישלם, וכי שום השקעה בשטחים נשוא הסכם זה לא תיחשב מצידו כתשלום דמי מפתח כלשהם, והוא מתחייב כי יהיה מנוע מלהעלות תביעות או טענות כלשהן בקשר להיותו (הוא או מי מטעמו) דייר מוגן.

13. אחריות

13.1. המפעיל ימלא אחר הוראות כל דין, לרבות צווים וחוקי עזר עירוניים, בכל הקשור להפעלת הקלנועיות ומילוי התחייבויותיו לפי הסכם זה, ומתחייב לקבל את כל האישורים והרישיונות הדרושים, לרבות לפי חוק רישוי עסקים.

13.2. המפעיל יהא אחראי על בטיחות הפעלת הקלנועיות ויפעל תוך מילוי כל ההוראות, הנהלים, החוקים והדינים החלים על הפעלת קלנועיות.

13.3. המפעיל מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים למניעת תאונות ו/או נזקים מסוג כלשהו, בין נזקי גוף ובין נזקי רכוש, במיוחד בהתחשב בכך שאזור נסיעת הקלנועיות הינו באזור הפתוח לקהל הרחב. המפעיל ועובדיו ישגיחו על השימוש בקלנועיות על ידי הקהל הרחב.

13.4. המפעיל מצהיר כי כל הקלנועיות הינן בעלות תו תקן, וכי הן מצוידות במתקני ההגנה הדרושים לביטחון המשתמשים בהם והקהל הרחב, לרבות מעצורים וכו'.

13.5. המפעיל מתחייב לבדוק, אחת ליום לפחות, את כל הקלנועיות וחלקיהן. נתגלה ליקוי כלשהו, לא יאפשר המפעיל את המשך הפעילות, עד לתיקון הליקוי. המפעיל יעביר למרכז דו"ח שבועי חתום על ידי אחראי בטיחות רכב, המאשר את תקינות כל הקלנועיות. בנוסף, מתחייב המפעיל להעביר למרכז בכל שלושה חודשים, דו"ח מאת מהנדס מוסמך המאשר את תקינות כל הקלנועיות.

13.6. המפעיל יהא אחראי לכל נזק מסוג כלשהו שייגרם לכל אדם, חיה ו/או רכוש, או עובד מעובדיו, בגין כל מעשה או מחדל הנובע מהפעלת הקלנועיות ו/או העגלות, לרבות פגם או ליקוי בצידוד ו/או גם בגין כל מעשה או מחדל אחר.

13.7. אם המרכז יחויב בתשלום כלשהו בכל הקשור, בין במישרין ובין בעקיפין, להפעלת הקלנועיות ו/או קיום נזיקין, תשלום לעובדי המפעיל, עובדי המרכז, מבקרי המרכז וכו', ישפה המפעיל את המרכז על כל התשלומים וההוצאות שייגרמו למרכז, מיד עם דרישתו הראשונה.

13.8. אם ייגרמו למרכז נזקים כלשהם בגין הפעלת הקלנועיות, יפצה המפעיל את המרכז על כל הנזקים שייגרמו לו, מיד עם היגרמם.

13.9. המפעיל יהא האחראי הבלעדי בעבור כל נזק אשר ייגרם לעובדיו, ו/או כל אדם אחר מטעמו, ו/או לצד שלישי, ו/או לרכוש, אשר ייגרם כתוצאה ישירה ו/או עקיפה, הפעלת הקלנועיות והשכרתן, בין אם עקב פעולותיו, ו/או מחדליו, ו/או עקב פעולות, ו/או מחדלי עובדיו, ו/או מי מטעמו. כן מתחייב המפעיל לשפות את המרכז בגין כל תביעה, ו/או נשיאה באחריות בעבור נזק שנגרם לעובד המפעיל, ו/או לצד ג', ו/או לכל אדם או גוף אחר ואשר קשור במישרין, ו/או בעקיפין, להפעלת הקלנועיות והשכרתן למבקרים במרכז.

13.10. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם כי המפעיל יישלם למרכז סכום שנתי קבוע בסך של 10,000 ₪ כהשתתפות עצמית מצד המפעיל בנזקים הנגרמים לספארי ולמתקניו כתוצאה מהשימוש בקלנועיות ברחבי גן החיות. סכום זה ייגבה מידי שנה, כסכום קבוע ומוסכם, וזאת ללא צורך בבדיקת ו/או הוכחת קיומם ו/או סכומם ו/או מספרם של מספרי פגיעות רכוש הספארי במהלך השנה על ידי הקלנועיות ולמפעיל לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המרכז בעניין זה. כן יובהר כי בתשלום סכום ההשתתפות העצמית הקבוע כאמור בסעיף זה, אין כדי לגרוע ו/או למעט מכל חובה אחרת של המפעיל לפי הסכם זה, לרבות ובפרט אחריותו לנזקים וחובתו לעריכת ביטוח, כמפורט להלן וכאמור בסעיף 14.9.

14. ביטוח

14.1. מבלי לגרוע מאחריותו של המפעיל על פי חוזה זה ועל פי דין, מתחייב המפעיל לקיים על חשבונו את הביטוחים בקשר עם הפעלת הקלנועיות המפורטים בנספח ב' להסכם והמהווים חלק בלתי נפרד ממנו, החל במועד תחילת תקופת הרשות ועד לתום תקופת הרשות.

- 15.1. מיד בתום תקופת הרשות ו/או תקופת הרשות הנוספות, ככל שתמומשנה, יפנה המפעיל את הקלנועיות והביתן משטח המרכז ויחזיר את המצב לקדמותו.
- 15.2. לא פעל המפעיל כאמור לעיל, ישלם המפעיל למרכז, עבור כל יום של הימצאות הקלנועיות ו/או הביתן במרכז, לאחר תום תקופת הרשות, פיצוי קבוע ומוערך מראש בסך 5,000 ש"ח (אלף שקלים חדשים) ליום. הפיצוי המוסכם יהא צמוד למדד.
- 15.3. למניעת ספק יודגש כי אין באמור לעיל משום הסכמה מצד המרכז להמשך הפעלת הקלנועיות על ידי המפעיל, והמרכז רשאי, בין היתר, לפנות את הקלנועיות והביתן משטח המרכז, הכל לפי שיקול דעתו והמפעיל ישא בכל הוצאה שתיגרם למרכז בגין כך.
- 15.4. בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן, יהיה המרכז רשאי להביא את ההסכם לידי גמר, והמפעיל מתחייב לפנות מיד את שטח המרכז:
- א. אם יוכרז המפעיל כפושט רגל, או יינתן נגד המפעיל צו פשיטת רגל או צו הקפאת הליכים ו/או צו פרוק ו/או תתקבל החלטה על פירוקו מרצון או ימונה לו כונס נכסים או מפרק ו/או קדם מפרק, זמני ו/או קבוע, והצו לא יבוטל תוך 60 (שישים) ימים מיום שיינתן, ובתנאי שהמפעיל הגיש בקשה לבית-המשפט לביטול הצו, תוך 7 (שבעה) ימים מיום שנמסר הצו למפעיל.
- ב. אם המפעיל יאחר בביצוע תשלום כלשהו במשך 7 (שבעה) ימים לפחות.
- ג. אם המפעיל (ואם המפעיל מאוגד כחברה בע"מ - בעל מניות או מנהל) יורשע בעבירה פלילית שיש עמה קלון.
- ד. אם יינתן צו עיקול (לרבות צו עיקול זמני) על נכסי המפעיל, והצו לא יבוטל תוך 30 (שלושים) ימים מיום מתן הצו, ובתנאי נוסף שהמפעיל הגיש בקשה לביטול הצו תוך 7 (שבעה) ימים מיום מסירתו למפעיל.
- ה. אם המפעיל לא ימלא הוראה כלשהי של הסכם זה במלואה ובמועדה, ולא יתקן ההפרה גם לאחר התראה בכתב של המרכז.
- 15.5. בנוסף ומבלי לפגוע בכל הוראה אחרת של הסכם זה, מוסכם כי בכל מקרה של פיגור בתשלום כלשהו, ישא הסכום שלא שולם במועדו הפרשי הצמדה למדד, וסכום הקרן הפרשי הצמדה ביחד, יישאו ריבית פיגורים, כהגדרתה בסעיף 2 לעיל.
- 15.6. היה והמפעיל יפר הפרה יסודית הוראה כלשהי מהוראות הסכם זה, ו/או יפר הוראה מהוראות הסכם זה ולא יתקן ההפרה תוך 10 (עשרה) ימים, מהתראת המרכז, ישלם המפעיל למרכז סכום קבוע, מוערך ומוסכם מראש, בסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים), צמוד למדד, כפיצוי מוסכם, וזאת מבלי לפגוע בכל סעד נוסף ו/או אחר, על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, לרבות זכות המרכז לפיצוי על כל נזקיו.

שונות

16.

- 16.1. המרכז יהיה רשאי להשתמש בזכויותיו בכל עת שירצה בכך. הימנעות מנקיטה בהליך כלשהו ו/או שימוש בזכות כלשהי מצד המרכז, לא ייחשב כויתור ו/או שיהוי מצדו, והמפעיל יהיה מנוע מהעלאת טענה בדבר ויתור, שיהוי, מניעות וכו', אלא אם נעשו במפורש ובמסמך חתום על ידי המרכז.
- 16.2. אם תימנע מהמפעיל האפשרות להפעיל את הקלנועיות מסיבה כלשהי, לא יהיה בכך כדי לפטור את המפעיל ממילוי כל התחייבויותיו בהתאם להוראות הסכם זה, במלואן ובמועדן. האמור לעיל לא יחול על מקרה בו הפסקת הפעלת הקלנועיות נדרשה על ידי המרכז ואינה נובעת מהפרת ההסכם על ידי המפעיל.
- 16.3. המפעיל יהא אחראי לקבלת כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים על פי כל דין להפעלת קלנועיות, על פי מטרות ההסכם. אי השגת רישיונות כאמור, לא תפטור את המפעיל מעמידה בהתחייבויותיו במלואן ובמועדן.
- 16.4. בכל מקום בו יש למרכז ו/או למנכ"ל המרכז שיקול דעת ו/או סמכות כלשהי, יהיה שיקול דעתם ו/או החלטתם בלעדיים ומוחלטים, והם לא יהיו חייבים לנמק את החלטתם.
- 16.5. לא יהיה כל תוקף לשינוי ו/או ויתור ו/או סטייה מהוראות הסכם זה על נספחיו אלא אם נעשו בכתב ונחתמו כדין על ידי הצדדים.

16.6. לבתי המשפט במחוז בתל-אביב ו/או במחוז המרכז תהא סמכות שיפוט ייחודית ובלעדית לדון בכל עניין הקשור להסכם זה ו/או הנובע ממנו.

16.7. כתובות הצדדים הם כנקוב בכותרת להסכם זה וכל הודעה שתשלח מצד למשנהו בדואר רשום לפי הכתובות לעיל, תחשב כאילו הגיעה לתעודתה ולידיעת הצד הנשגר בתוך 72 שעות מעת מסירתה למשלוח בדואר, ובמקרה של מסירה ביד, בעת המסירה.

ולראייה באו הצדדים על החתום:

המרכז

המפעיל

עדותה ואישור

נספח א' – נוסח ערבות בנקאית אוטונומית

לכבוד
המרכז הזואולוגי ר"ג ע"ש ישראל בע"מ
הפארק הלאומי ברמת-גן, 52100

ג.א.ג.,

הנדון: ערבות בנקאית

הננו ערבים לכם בזה בערבות מוחלטת וללא תנאי, לתשלום כל סכום עד לסך של 100,000 ש"ח (במילים: מאה אלף שקלים חדשים ש"ח) שיגיע לכם או שעשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן - "המפעיל") בקשר עם הסכם ונספחיו מיום שביניכם לבין המפעיל.

הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן (כולל פירות וירקות) המתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כשהמדד הבסיסי הינו מדד חודש _____ שהתפרסם ביום _____ (להלן: "סכום הערבות").

אנו נשלם לכם ללא כל תנאי כל סכום בגבולות סכום הערבות מיד עם דרישתכם הראשונה, וזאת מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח בכל אופן שהוא את האמור בדרישתכם הנ"ל ומבלי שתידרשו לדרוש תחילה ביצוע תשלום כלשהו על ידי המפעיל או מי מטעמו.

אתם תהיו זכאים לדרוש מאתנו תשלום סכום הערבות במלואו, או לדרוש מאתנו מעת לעת באותו האופן סכומים על חשבון סכום הערבות, ובמקרה כזה תישאר ערבותנו זו בתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות, ובלבד שסך דרישתכם לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו תישאר בתוקף עד יום _____ בשעה 12:00 (ועד בכלל), וכל דרישת תשלום על פי ערבותנו זו חייבת להימסר עד מועד זה. לאחר מועד זה - תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.

בכבוד רב,

(הבנק)

נספח ב' - ביטוח

מבלי לגרוע מאחריות המפעיל לפי חוזה זה או על פי דין, מתחייב המפעיל לבטח על חשבונו הוא ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לסיומו, את הביטוחים המנויים להלן, אצל חברת ביטוח מוכרת ומורשת בישראל.

היקף הכיסוי הניתן על-פי הביטוחים להלן אינו נופל מהיקף הכיסוי הניתן על-פי נוסח פוליסות הידוע כ-"ביט" מהדורה 2016 (או נוסח פוליסות המקביל לו במועד עריכת הביטוחים).

חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות אלה אך מו"מ בזה כי אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטחת וחובות המבוטח על פי חוק חוזה הביטוח, תשמ"א-1981.

1.1 פוליסה לביטוח חבות חוקית כלפי הציבור.

הפוליסה תבטח את החבות החוקית של המפעיל כלפי צד שלישי על פי דין בגין נזק לגוף ו/או לרכוש, בגבול אחריות של \$ 4,000,000. לאירוע כלשהו ולכל האירועים המצטברים בתקופת הביטוח. (או שווה ערך ב - \$).

הכיסוי יכלול חבות עקב שימוש בכל רכב למעט חבות בת שיפוי בפועל על פי חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים וחבות המכוסה בפוליסה סטנדרטית לביטוח כלי רכב (עד לגבול האחריות הנקוב בה), לרבות בגין קולנועיות, אשר יופעלו ע"י המפעיל ו/או יימצאו בשטח הספארי. הביטוח יורחב לשפות את המזמין ו/או כל מי מטעמו בגין אחריות שילוחית כנותני שירותים ו/או למעשי ו/או מחדלי המפעיל.

הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מ - אש, התפוצצות, בהלה, שיטפון, מכשירי הרמה, נפילה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטרים פגומים, הרעלת מזון ו/או משקה, כל דבר מזיק במאכל או משקה, זיהום תאונתי, שביתה והשבתה, חבות בגין וכלפי קבלנים קבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם, בעלי חיים, שימוש בכלי נשק וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. רכוש הספארי יחשב לרכוש צד ג'.

1.2 פוליסה לביטוח חבות מעבידים:

הפוליסה תכסה את החבות החוקית של המפעיל כלפי עובדיו מפני תביעות על פי פקודת הניזקין (נוסח חדש) תשכ"ח 1968 וחוק מוצרים פגומים תש"ס 1980, בגין כל היזק גופני, נפשי או שכלי או מות כתוצאה מתאונה או מחלה שאירעו תוך כדי או עקב עבודתם בביצוע העבודה נשוא חוזה זה בגבול אחריות של \$ 20,000,000. לתובע, לאירוע ולתקופה (או שווה ערך ב - \$).

הביטוח לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, העסקת נוער כחוק, קבלני משנה ועובדיהם, פתיונות ורעלים, שימוש בכלי נשק כחוק וכן הגבלה בדבר שעות עבודה.

1.4 פוליסה לביטוח אש מורחב:

הפוליסה תבטח את הביתן, הציוד, המתקנים והאביזרים שהובאו על ידי המפעיל או מטעם המפעיל לחצרי הספארי בערכי כינון, כנגד אובדן או נזק עקב הסיכונים המפורטים בביטוח אש מורחב, לרבות אך לא מוגבל ל: אש, התפוצצות, עשן, ברק, רעידת אדמה, סערה, סופה, שיטפון, נזקי מים ונוזלים, התבקעות צינורות, פגיעת כלי רכב וכלי טייס, פריצה, פרעות, שביתות ונזק בזדון.

על אף האמור זה, מוסכם כי המפעיל רשאי שלא לערוך ביטוח "אש מורחב" במלואו או בחלקו, אולם הפטור המפורט בסעיף 4 להלן יחול כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו.

1.5 ביטוח חובה:

ביטוח עפ"י פק' ביטוח רכב מנועי ובנוסף ביטוח צד ג' לרכב מנועי בגבול אחריות שלא לפחת מ - 1,000,000 ש"ח לתובע, לכל קלנועית אשר תופעל ע"י המפעיל בשטח המרכז.

מובהר בזאת כי צילומי תעודות החובה של הקלנועיות אשר יופעלו ע"י המפעיל בשטח המרכז, יועברו לידי הספארי טרם תחילת תקופת הרשות.

2. בפוליסות הנ"ל יכללו התנאים הבאים:

א. הביטוחים יהיו קודמים לכל ביטוח אחר אשר נערך ע"י והמבטחים מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי הספארי.

- ב. תבוטל זכות השיבוב (תחלוף) בתביעה של המבטח כלפי הספארי ו/או עובדיו ו/או הבאים מטעמו ובלבד שהוויתור כאמור לא חל לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- ג. אי קיום תנאי הפוליסות והתנאותיהן בתום לב על ידי המפעיל /או על ידי מי מטעמו, לא תגרע מזכותו של הספארי לקבלת שיפוי.
- ד. הפוליסה לביטוח צד שלישי תורחב לשפות את הספארי בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת עליו למעשי ו/או מחדלי המפעיל והבאים מטעמו וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת .
- ה. ביטוח חבות מעבידים יורחב לשפות את הספארי היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה כי הוא נושא בחבות מעביד כלפי מי מעובדי המפעיל .
- ו. רכוש הספארי יחשב כרכוש צד ג' כלפי המפעיל , מנהליו, עובדיו והפועלים מטעמו.
- ח. המפעיל יהיה האחראי הבלעדי לתשלום פרמיות הביטוח וההשתתפות העצמית במקרה של נזק.
- ט. הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו או יצומצמו ולא יחול בהן שינוי לרעה במשך תקופת הביטוח אלא לאחר שחלפו 60 יום מיום שנמסרה לספארי הודעה בדאר רשום מהמבטחים על הצמצום ו/או הביטול כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי המפעיל הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המפעיל, שאינה פוטרת את המפעיל ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין. מוסכם בזאת, כי למפעיל לא תהיה כל טענה כלפי הספארי או מי מטעמו בכל הקשור לטיב הביטוחים ולגבולות האחריות כאמור.
4. המפעיל פוטר את הספארי ואת הבאים מטעמו מאחריות, לכל אובדן או נזק לרכוש, המובא על ידו או על ידי מי מטעמו והמשמש את המפעיל לצורך מתן השירותים ולא תהיה לו כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור ו/או על אובדן הרווחים כתוצאה מהאובדן או נזק לרכוש הנ"ל ואולם הפטור כאמור, לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
5. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יסופקו על ידי קבלני משנה מטעם המפעיל, על המפעיל לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם זאת למשך כל תקופת התקשרותם עמו. לחלופין, למפעיל נתונה האפשרות לכלול את קבלני המשנה במסגרת ביטוחיו. מובהר בזאת, כי על המפעיל מוטלת האחריות כלפי הספארי ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
6. המפעיל ימציא לספארי במועד חתימת חוזה זה, אישור ביטוח חתום ע"י המבטח, בנוסח שבנספח ב' לחוזה.
7. המפעיל מצהיר, כי ידוע לו, כי המצאת אישור עריכת הביטוחים כשהוא חתום כדין על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת העבודה, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבותיו של המפעיל על פי הסכם זה ו/או על פי דין.
8. מובהר כי אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה, אשר מחובת המפעיל להמציאם חתומים בידי מבטחו, מנוסחים במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח על פי הנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאשר אין בהמצאת האישורים כאמור בכדי לגרוע מחובת המפעיל לקיים את כל האמור בסעיפי הביטוח שלעיל ולערוך ביטוח בהתאם לקבוע במפרטי הביטוח כאמור.
- כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאמור, הספארי יהיה זכאי להחליף את אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה באישורי ביטוח חלופיים.
9. לא יאוחר מ- 7 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי המפעיל, מתחייב המפעיל להפקיד בידי הספארי את אישור עריכת ביטוחים בגין הארכת תוקפו לשנה נוספת ולהמשיך להפקיד את אישור עריכת הביטוחים המעודכן מדי שנת ביטוח למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם .
10. הספארי תהיה רשאי, אך לא חייב, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומציא על ידי המפעיל כאמור לעיל והמפעיל ומתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבותיו על פי הסכם זה. המפעיל מצהיר ומתחייב, כי זכויות הספארי לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על הספארי ו/או מי מטעמו כל חובה ו/או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה ו/או אחריות שהיא המוטלת על המפעיל על פי הסכם זה ו/או על פי דין,

וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.

11. לא עמד המפעיל בהתחייבויותיו לפי נספח זה כולן או חלקן, יהיה הספארי רשאי, אך לא חייב, לערוך את הביטוחים, או חלק מהם, במקומו של המפעיל ועל חשבונו ו/או לשלם במקומו כל סכום שהוא וזאת מבלי לגרוע מזכותו של הספארי לכל סעד אחר לרבות זכות הספארי לקיזוז הכספים ששילם כאמור.

12. הספארי יהיה רשאי לנכות סכומים להם זכאי המפעיל לפי נספח זה בכללותו, מכל סכום שיגיע ממנו למפעיל בצירוף הצמדה וריבית על פי חוק, בכל זמן שהוא, וכן יהיה רשאי לגבותם מהמפעיל בכל דרך אחרת.

13. המפעיל מתחייב לשפות את הספארי בגין כל סכום שיושת על הספארי עקב הפרת תנאי הפוליסה ע"י המפעיל ו/או על ידי עובדיו, מנהליו וכל הפועלים מטעמו.

14. כל תשלום שישולם על-ידי חברות הביטוח בקשר לנזקים בשטח הספארי וסביבתו, יימסר לספארי בלבד, למעט פיצויים אשר הספארי אינו זכאי לקבלם. הכספים ישמשו אך ורק לצורך תיקון הנזקים והשבת המצב לקדמותו, וימסרו למפעיל כנגד ביצועם על ידו. מבלי לשחרר המפעיל מחובתו לבצעם, הרי אם המפעיל לא יבצעם, יהיו הכספים שייכים למרכז, אשר יהא רשאי להשתמש בהם לביצוע התיקונים הדרושים.

15. המפעיל מתחייב לשמור ולקיים באופן קפדני ומדוקדק את כל החוקים, התקנות, הצווים, ההוראות והתקנים המתייחסים לשירותים הניתנים על ידו על פי ההסכם. למעלה מן הצורך יובהר, כי המפעיל מתחייב למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי נוסח משולב, תשנ"ה – 1995 ואחר כל הצווים והתקנות שהותקנו על פיו, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שהמפעיל וכל עובדיו ו/או שליחיו ו/או משמשיו ו/או קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם שיועסקו במתן השירותים, לרבות אלה שיעסקו בעבודות האמורות באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ההתקשרות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוק הנ"ל.

16. הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מאחריות המפעיל כאמור בחוזה זה והמפעיל מתחייב לבטח את עצמו ואת עובדיו בכל הביטוחים המתחייבים על פי הדין.

17. הפרת כל אחת מהוראות סעיפים 16-11 דלעיל תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

נספח ב' 1 - אישור קיום ביטוחים

באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפיסקה הבאה: אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה.

מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם המרכז הזואולוגי רמת-גן, ע"ש ישראל פלד בע"מ	שם	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכייין <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ח.פ. 510845167	ת.ז./ח.פ.	ח.פ.	אחר: הסכם שכירות	
מען שדרת הצבי 1 - רמת-גן, 52100	מען	מען	העיסוק המבוטח: מפעיל קלנועיות	
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.				

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה **	תאריך תחילה (ניתן להזיין תאריך רטרואקטיבי בלבד)	תאריך סיום (ניתן להזיין תאריך רטרואקטיבי בלבד)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מט בע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ***
					לתקופה	למקרה*		
צד ג'		"ביט" מהדורה או 2016 נוסח פוליסת המקביל לו במועד עריכת הביטוחים (4,000,000	4,000,000	נה	302-אחריות צולבת 304-הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי פעילות המבוטח 309-ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 315-כיסוי לתביעות המל"ל 321-מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור 322-מבקש האישור מוגדר צד ג' 328-ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור) 329-רכוש מבקש האישור ייחשב לצד ג' (למעט נזק שנגרם לרכוש מבוטח או שהיה יכול להיות מבוטח במסגרת פרק הרכוש) 336 - ביטול חריג אחריות מקצועית במסגרת ביטוח צד ג'.

309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון. 319-היה יחשב כמעבידים של עובדי מבקש האישור 328-ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור)	ה	20,000,000	20,000,000			"ביט" מהדורה 2016 או נוסח פוליסות המקביל לו במועד עריכת הביטוחים (אחריות מעבידים
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי גניבה, פריצה ושוד 316 כיסוי רעידת אדמה 328 ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור)	ה					"ביט" מהדורה 2016 או נוסח פוליסות המקביל לו במועד עריכת הביטוחים (אש מורחב
301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו של מבקש האישור) 303 דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית. 304 הרחב שיפוי - הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון. 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב / שיהוי עכב מקרה ביטוח 328- ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור) 332 תקופת גילוי 6 חדשים	ה	4,000,000	4,000,000				אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
055 – נופש
092 – שירותים לציבור
ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**
חתימת האישור
המבטח:

* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

** שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.

*** שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.

**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

נספח ג' – תאריכים מיוחדים

להלן רשימת תאריכים ספציפיים שבהם לא תושכרנה קלנועיות לקהל הרכב, למעט לאנשים עם מוגבלות, כאמור בסעיף 8.1 להסכם:

_____ ; _____ ; _____ ; _____
_____ ; _____ ; _____ ; _____
_____ ; _____ ; _____ ; _____
_____ ; _____ ; _____ ; _____
_____ ; _____ ; _____ ; _____

לוחמה ופיקוד
אזורי